



BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: 407175/2021

Tárgy: Az ingatlan-nyilvántartásban szereplő
beazonosítatlan személyek adatainak
feltárásával kapcsolatos hirdetmény

HIRDETMÉNY

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (továbbiakban: Foktm tv.) 21§. (2) bekezdésében foglaltak alapján az alábbi hirdetményt teszem közzé:

A Foktm tv. 20.§ (1) bekezdése szerint „Az ingatlanügyi hatóság hivatalból feltárja a földnek minősülő ingatlanok tekintetében az ingatlan-nyilvántartásban tulajdonosként szereplő beazonosítatlan személyeket.”.

Hivatkozott törvény 21. § (1) bekezdése kimondja, hogy „Ha a 20. §-ban meghatározott adategyeztetés nem vezet eredményre, az ingatlanügyi hatóság 90 napra településenként és fekvésenként hirdetményt tesz közzé az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, a fővárosban a fővárosi kerületi önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon. Egyúttal a hirdetmény közzétételéről értesítést küld az érintett ingatlan közigazgatási címére, illetve - ha az fel van tüntetve - a bejegyzett tulajdonos ingatlan-nyilvántartásban feltüntetett lakcímére is.”.

A BAZMKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10. a fenti adategyeztetést elvégezte, mely alapján az alábbi ingatlanok tekintetében az ott megjelölt személyek vonatkozásában az adategyeztetés eredménytelen volt, ezért jelen hirdetmény alapján **figyelemfelhívást tesz közzé arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.**

Sorsz.	Tulajdonosként bejegyzett személy	Földrészlet	Szerzés jogcíme
1.	Neve: Hajdu János Születési név: hiányzó adat Születési idő: 1904 Anyja születési neve: Véber Veronika Címe: 3599 SAJÓSZÖGED Petőfi út 26	Nemesbikk külterület 013/28	részarány kiadás

Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10.

3580 Tiszaújváros, Erzsébet tér 24. , lev.cím.: 3581 Tiszaújváros, Pf.:65., Telefon: (+36 49) 540-486 Fax: (+36 49) 795-083,

E-mail: foldhivatal.tiszaujvaros@borsod.gov.hu

Honlap: www.kormanyhivatal.hu Hivatali kapu: rövid név – JH05TISZFH, KRID:222020178

2.	<p>Neve: Tóth István Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: Bodnár Márta Címe: 3450 MEZŐCSÁT Dózsa Gy.</p>	Nemesbikk külterület 013/28	részarány kiadás
3.	<p>Neve: Parai Imre Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: 3580 TISZAÚJVÁROS Révai</p>	Nemesbikk külterület 028/6	részarány kiadás
4.	<p>Neve: Ducsay Gábor Születési név: Ducsay Gábor Születési idő: 1908 Anyja születési neve: Dobos Julianna Címe: 3588 HEJÓKÜRT Lenin utca 88</p>	Nemesbikk külterület 047/39	részarány kiadás
5.	<p>Neve: Ferencz Imre Születési név: hiányzó adat Születési idő: 1962.09.18 Anyja születési neve: Ferencz Rozália Címe: 3593 HEJÓBÁBA Lenin út 4</p>	Nemesbikk külterület 048/27	részarány kiadás
6.	<p>Neve: Tanda Jánosné Születési név: Ujszászi Zsanét Születési idő: 1888 Anyja születési neve: Csapó Magdolna Címe: 3592 NEMESBIKK Petőfi út 19</p>	Nemesbikk külterület 062/13 Nemesbikk külterület 048/32	részarány kiadás részarány kiadás
7.	<p>Neve: Bodon Béla Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: 3450 MEZŐCSÁT Lenin</p>	Nemesbikk külterület 063/1	részarány kiadás
8.	<p>Neve: Gulyás István Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: 3588 HEJÓKÜRT Bercsényi</p>	Nemesbikk külterület 063/1	részarány kiadás
9.	<p>Neve: Bodolai János Születési név: Bodolai János Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: 3592 NEMESBIKK Dollár tanya 18</p>	Nemesbikk külterület 078/4 Nemesbikk külterület 078/15	részarány kiadás részarány kiadás

Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10.

3580 Tiszaújváros, Erzsébet tér 24., lev.cím.: 3581 Tiszaújváros, Pf.:65., Telefon: (+36 49) 540-486 Fax: (+36 49) 795-083,

E-mail: foldhivatal.tiszaujvaros@borsod.gov.hu

Honlap: www.kormanyhivatal.hu Hivatali kapu: rövid név – JH05TISZFH, KRID:222020178

10.	<p>Neve: Bodon Béláné Születési név: Almási Gizella Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat</p>	<p>Nemesbikk külterület 078/4 Nemesbikk külterület 078/15</p>	<p>részarány kiadás részarány kiadás</p>
11.	<p>Neve: Maklári Gyuláné Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: 3450 MEZŐCSÁT Arany J. út 22</p>	<p>Nemesbikk külterület 078/4 Nemesbikk külterület 078/15</p>	<p>részarány kiadás részarány kiadás</p>
12.	<p>Neve: Bodolai Albert Születési név: Bodolai Albert Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: Körtvélyesi Anna Címe: 3587 TISZAPALKONYA Bercsényi</p>	<p>Nemesbikk külterület 078/4 Nemesbikk külterület 078/15</p>	<p>részarány kiadás részarány kiadás</p>
13.	<p>Neve: Bodolai Lukács Születési név: Bodolai Lukács Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: Körtvélyesi Anna Címe: 1000 BUDAPEST Bercsényi</p>	<p>Nemesbikk külterület 078/4 Nemesbikk külterület 078/15</p>	<p>részarány kiadás részarány kiadás</p>
14.	<p>Neve: Mátyus Kálmán Születési név: hiányzó adat Születési idő: 1887 Anyja születési neve: Kiss Eszter Címe: 3592 NEMESBIKK József Attila utca 2</p>	<p>Nemesbikk külterület 080/8</p>	<p>részarány kiadás</p>
15.	<p>Neve: Padány Sándorné Születési név: Kökényesdi Anna Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: 3572 SAJÓLÁD Mátyás</p>	<p>Nemesbikk külterület 0100/3</p>	<p>részarány kiadás</p>
16.	<p>Neve: Berecz Károly Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: 3450 MEZŐCSÁT Kossuth út</p>	<p>Nemesbikk külterület 0100/4 Nemesbikk külterület 0100/5 Nemesbikk külterület 0100/14</p>	<p>részarány kiadás részarány kiadás részarány kiadás</p>

Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10.

3580 Tiszaújváros, Erzsébet tér 24. , lev.cím.: 3581 Tiszaújváros, Pf.:65., Telefon: (+36 49) 540-486 Fax: (+36 49) 795-083,

E-mail: foldhivatal.tiszaújvaros@borsod.gov.hu

Honlap: www.kormanyhivatal.hu Hivatali kapu: rövid név – JH05TISZFH, KRID:222020178

17.	Neve: Ducsay Gáborné Születési név: Káposzta Erzsébet Születési idő: 1882 Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: 3592 NEMESBIKK Dollár tanya	Nemesbikk külterület 0100/4 Nemesbikk külterület 0100/5 Nemesbikk külterület 0100/14	részarány kiadás részarány kiadás részarány kiadás
18.	Neve: Fejes Gyuláné Születési név: Petrő Anna Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: 3424 KÁCS Dollár	Nemesbikk külterület 0100/4 Nemesbikk külterület 0100/5 Nemesbikk külterület 0100/14	részarány kiadás részarány kiadás részarány kiadás
19.	Neve: Parai Győző Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: 3580 TISZAÚJVÁROS Mátyás	Nemesbikk külterület 0100/4 Nemesbikk külterület 0100/5 Nemesbikk külterület 0100/14	részarány kiadás részarány kiadás részarány kiadás
20.	Neve: Tóth Ferencné Születési név: Vetési Ágnes Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: 3450 MEZŐCSÁT Kossuth út	Nemesbikk külterület 0131/3	földrendezési csere 50148/1983.06.23
21.	Neve: Kertész Mária Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: Sztralkovszki Mária Címe: 3532 MISKOLC Gépész utca 6	Nemesbikk külterület 032/9	részarány kiadás
22.	Neve: Dósa István Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: 3450 MEZŐCSÁT Lorántffy Zs.	Nemesbikk külterület 064 Nemesbikk külterület 043/4	részarány kiadás részarány kiadás

Foktm tv. (3)-(5) bekezdései alapján tájékoztatom, hogy „Ha az e § szerinti bejelentés alapján történő adategyeztetés eredményes, az ingatlanügyi hatóság hivatalból elvégzi az adatkiigazítást. Ha az adategyeztetés nem vezetett eredményre, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen. Az ingatlanügyi hatóság a (4) bekezdésben foglalt intézkedésével egyidejűleg feljegyzi az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét. Több tulajdonos esetén a feljegyzésben utalni kell arra a tulajdoni hányadra, amelynek tulajdonosa nem beazonosítható.”

Fenti jogszabály 25. § (1)-(2) bekezdései szerint „Az ingatlanügyi hatóságnak a 21. § (4) bekezdésében, illetve a 22. § (6) bekezdésében foglaltak megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60.

Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10.

3580 Tiszaújváros, Erzsébet tér 24. , lev.cím.: 3581 Tiszaújváros, Pf.:65., Telefon: (+36 49) 540-486 Fax: (+36 49) 795-083,

E-mail: foldhivatal.tiszaújváros@borsod.gov.hu

Honlap: www.kormanyhivatal.hu Hivatali kapu: rövid név – JH05TISZFH, KRID:222020178

napon a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlan e törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül. Az állam tulajdonszerzése az ingatlant terhelő, illetve az ingatlanra vonatkozó és az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett jogokat nem érinti.”.

Tiszaújváros, 2021. október 04.

Dr. Alakszai Zoltán kormány megbízott nevében és megbízásából:



Kaposvári László
Kaposvári László
földhivatali osztályvezető

